



Republika Hrvatska
Trgovački sud u Zadru
Zadar, Dr. Franje Tuđmana 35

R E P U B L I K A H R V A T S K A

R J E Š E N J E

Trgovački sud u Zadru, po sutkinji Ani Markač, u stečajnom postupku nad stečajnim dužnikom DE GEORGIIS d.o.o. u stečaju, Zadar, Ulica Bože Peričića 14, OIB:94254533029, kojeg zastupa stečajni upravitelj Draško Lambaša iz Šibenika, temeljem odredbe čl. 104. st. 1. toč. 1. Stečajnog zakona (Narodne novine broj 71/2015., 104/2017 i 36/2022), dana 27. prosinca 2023.,

r i j e š i o j e

I. Saziva se skupština vjerovnika za dan 25. siječnja 2024. u 10,15 sati, koja će se održati u sudnici broj 14/I, Trgovačkog suda u Zadru, Ulica dr. Franje Tuđmana 35, sa slijedećim dnevnim redom:

1. donošenje odluke o unovčenju nekretnina u vlasništvu stečajnog dužnika kao gospodarske cjeline na kojima postoji razlučno pravo za procijenjenu vrijednost od 1.848.127,26 eura¹/ 13.924.714,84 kune uz primjenu odredbe čl. 247. Stečajnog zakona i to nekretnine označene kao:

-kat. čest. 3534/2, zk. ul. 527, pašnjak 2.770 m²,
-kat. čest. 541, 542/1 i 543, zk.ul. 923, pašnjaci 2.762 m², 277 m² i 248 m², ukupno 3.287 m²,
-kat. čest. 442 i 3520, zk. ul. 2321, vinogradi 2.665 m² i 5575 m², ukupno 8.240 m²,
-kat. čest. 3485, zk. ul. 2362, pašnjak 10.110 m²,
-kat. čest. 3537/2, zk. ul. 2793, oranica 5.462 m²,
-kat. čest. 3561, zk. ul. 2910, pašnjak 1.367 m²,
-kat. čest. 3534/1, zk. ul. 3109, pašnjak 2.967 m², sve k.o. Silba.

2. donošenje odluke da se nekretnina oznake kat. čest. 8084/12, upisana u zk. ul. 8872 k.o. Zadar za sada neće prodavati.

3. donošenje odluke da će se sve nekretnine u izvanknjižnom vlasništvu stečajnog dužnika (pojedinačno navedene u podnesku od 25. lipnja 2023.) unovčiti nakon uknjižbe prava vlasništva stečajnog dužnika na istima kroz sudske postupke.

4. donošenje odluke da se ovlasti stečajni upravitelj da sklopi ugovor o zakupu cjelokupne imovine stečajnog dužnika za razdoblje duže od 6 mjeseci odnosno do prodaje pojedinog dijela imovine ili cjelokupne imovine, uz zakupninu koja će iznositi najmanje 50

¹ Fiksni tečaj konverzije 1 EUR=7,53450 HRK

% od uroda maslinika i vinograda/ ili 1.000,00 EUR-a godišnje (po izboru stečajnog upravitelja), uz plaćanje svih režija od strane zakupnika.

II. Ovo rješenje objaviti će se na mrežnoj stranici e-Oglasna ploča sudova te svim vjerovnicima i stečajnom upravitelju služi kao poziv na zakazanu Skupštinu.

U Zadru 27. prosinca 2023.

Sutkinja
Ana Markač

POUKA O PRAVU NA ŽALBU:

Protiv ovog rješenja žalba nije dopuštena.

DNA:

- stečajnom upravitelju Drašku Lambaši iz Šibenika, putem e-Komunikacije,
- e-Oglasna ploča sudova, uz listove spisa 1844 do 1864,
- u spis.

Broj zapisa: **9-30861-70cc3**

Kontrolni broj: **09917-3c6e3-ebe2d**

Ovaj dokument je u digitalnom obliku elektronički potpisan sljedećim certifikatom:

CN=ANA MARKAČ, L=ZADAR, O=TRGOVAČKI SUD U ZADRU, C=HR

Vjerodostojnost dokumenta možete provjeriti na sljedećoj web adresi:

<https://usluge.pravosudje.hr/provjera-vjerodostojnosti-dokumenta/>



unosom gore navedenog broja zapisa i kontrolnog broja dokumenta.

Provjeru možete napraviti i skeniranjem QR koda. Sustav će u oba slučaja prikazati izvornik ovog dokumenta.

Ukoliko je ovaj dokument identičan prikazanom izvorniku u digitalnom obliku, **Trgovački sud u Zadru** potvrđuje vjerodostojnost dokumenta.